



KLUB VIJEĆNIKA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA CRIKVENICE
SDP-HSLs

Trg Stjepana Radića 2/II, 51260 Crikvenica
Tel: +385 51 241 455
Fax: +385 51 241 455
klub@sdp-crikvenica.org

Crikvenica, 20.6.2010.

GRAD CRIKVENICA
Gradsko vijeće
Predsjednik

Predmet: Amandmani na zaključke idejno urbanističko-arhitektonsko rješenje „Crikvenica – centar“

Poštovani,

Klub vijećnika SDP-HSLs na svojoj je sjednici održanoj 19. lipnja 2010. godine raspravio predloženu točku dnevnog reda „Idejno urbanističko arhitektonsko rješenje „Crikvenica-Centar“ – uređenje Trga Stjepana Radića“.

Temeljem čl. 33 Poslovnika o radu Gradskog Vijeća Grada Crikvenice dostavljamo Vam amandmane na zaključke idejno-urbanističko rješenja „Crikvenica – centar“:

1. Predloženi zaključci se brišu.

Predlažemo Gradskom vijeću donošenje sljedećih zaključaka:

1. Ponuđena rješenja nisu u skladu sa UPU Crikvenica-centar i različitih su zona obuhvata
2. Provesti natječaj za prikupljanje idejno-urbanističkih rješenja sukladno *Pravilniku o natječajima sa područja arhitekture i urbanizma Udruženja hrvatskih arhitekata i Razreda arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu* te da se u pravilu poštuju temeljna načela UPU Crikvenica-centar
3. Sredstva za provedbu natječaja osigurati u I. izmjena i dopunama Proračuna Grada Crikvenice za 2010. godinu

Obrazloženje:

1. Uvidom u UPU Crikvenica-centar te usporedbom ponuđenih rješenja utvrdili smo da ista u bitnom odstupaju od UPU Crikvenica-centar, a posebice u planiranju prostora:
 - a) Zona Z1₃ – zaštitne zelene površine
 - b) Zona K1₁ i K1₂ – poslovna namjena - pretežito uslužnaZone obuhvata dva ponuđena rješenja nisu iste pa stoga nisu niti usporediva. Primjerice, ponuđeno rješenje tvrtke Randić – Turato d.o.o. iz Rijeke ne obuhvaća R1 zonu sportsko-rekreacijske namjene koja u rješenju tvrtke Area projektiranje d.o.o. iz Zagreba bitno mijenja vizuru.
2. Smatramo da je prilikom razrade jednog idejno urbanističko-arhitektonskog rješenja potrebna suradnja sa izrađivačem u pogledu prilagođavanja potreba investitora, međutim kada se radi više

prijedloga smatramo da je neophodno provesti natječaj Provesti natječaj za prikupljanje idejno-urbanističkih rješenja sukladno *Pravilniku o natječajima sa područja arhitekture i urbanizma Udruženja hrvatskih arhitekata i Razreda arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu*, ali koja bi uvažavala temeljne odrednice UPU Crikvenica-centar. Ukoliko bi postojala eventualna odstupanja najprihvatljivijeg rješenja od UPU Crikvenica-centar, takav prijedlog može biti temelj za izmjene i dopune navedenog UPU-a u kojima bi se izvršile određene korekcije.

3. Kako *Pravilnik o natječajima sa područja arhitekture i urbanizma Udruženja hrvatskih arhitekata i Razreda arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu* razrađuje sve bitne činjenice za provedbu natječaja, pa tako i sredstva za nagrade i otkupe, smatramo da je za provedbu istog potrebno osigurati sredstva u I. izmjenama i dopunama Proračuna Grada Crikvenice za 2010. godinu.

Dino Manestar v.r.
Predsjednik Kluba vijećnika SDP-HSLS